



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv  
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

### LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.03.2026.

Nr. \_\_

### **Par Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamo īpašumu "Amatas upe" un "P31" zemes vienību robežu pārkārtošanu**

Cēsu novada pašvaldībā 2026. gada 13.janvārī ir saņemts VSIA "Latvijas Valsts ceļi" iesniegums (reģ. Nr. 6.2-8/2026/390) ar lūgumu pārkārtot Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Amatas upe" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 009 0126, un nekustamā īpašuma "P31" zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4246 009 0123, robežas atbilstoši PIELIKUMAM, lai nodrošinātu valsts vietējā autoceļa P31 "Ērgļi-Drabeši" inženierbūves sastāvā esošā tilta pār Amatas upi daļas 49.1 km atrašanos nekustamā īpašuma "P31" sastāvā.

Izvērtējot Cēsu novada Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamais īpašums "Amatas upe", kadastra Nr. 4246 003 0082, sastāv no piecām zemes vienībām - ar kadastra apzīmējumiem 42460030082, 42460040164, 42460040180, 42460050356, 42460090126. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmas informācijai, zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu 4246 009 0126, ir pašvaldībai piekritīga zeme.

Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamais īpašums "P31", kadastra Nr. 42460050203, sastāv no četrām zemes vienībām - ar kadastra apzīmējumu 42460050203, 42460090122, 42460090123, 42460090144.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Amatas novada domes 19.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 12 "Amatas novada teritorijas plānojums 2014.-2025 gadam (ar 2018. gada grozījumiem)" un pamatojoties uz Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 02.02.2026. atzinumu (protokols Nr.5) un ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 26.02.2026. atzinumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome nolemj:

1. Pārkārtot valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460090123, platība 2.15 ha un pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460090126, platība 10.3 ha savstarpējo robežu, atdalot no pašvaldībai piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460090126 – 0,06 ha lielu zemes gabalu, uz kura atrodas valsts vietējā autoceļa P31 inženierbūves sastāvā ietilpstošais tilts pār Amatu km 49.1, un pievienot to pie Satiksmes ministrijai piekrītošās zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460090123, atbilstoši PIELIKUMAM;
2. Precizēt zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 42460090123 platību pēc robežu pārkārtošanas no 2.16 ha uz 2.22 ha, zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101;
3. Pēc robežu pārkārtošanas, atdalot zemes gabalu 0.06 ha platībā no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējuma 4246 009 0126, izveidot divas jaunas zemes vienības – 4.9 ha platībā un 5.34 ha platībā saskaņā ar PIELIKUMU, kuras saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.4246 003 0082 sastāvā, zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Publiskie ūdeņi (kods 0301);
4. Nekustamam īpašumam "P31", Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 4246 005 0203, mainīt nosaukumu uz "Autoceļš P31", Drabešu pag., Cēsu nov..

5. Zemes vienību platības pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizētas.

Sagatavoja V.Važa